

**ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO**

**PROJETO TÉCNICO E ORÇAMENTO PARA
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.I
AGUSTINHO RIBEIRO**

RUA ALZIRA MENESES, S/N, NOVO CASTELO, CHAPADINHA - MA

CHAPADINHA- MA

JANEIRO/2022



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

SUMÁRIO

I-MEMORIAL DESCRITO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

II –ORÇAMENTO E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

III – PLANTAS E ANEXOS



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

**MEMORIAL DESCRITIVO E
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

OBRA:

Serviços de Manutenção Predial da U.I AGUSTINHO RIBEIRO DE AGUIAR

ENDEREÇO:

Rua Alzira Meneses, S/N, Bairro: Novo Castelo, Chapadinha - MA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Engenheiro Civil – Fernando Franklin da Silva, CREA – MA 111888507-4

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

1.0 INTRODUÇÃO

O memorial descritivo, como parte integrante de um projeto, tem a finalidade de caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos, bem como a sistemática construtiva utilizada, constam no presente memorial a descrição dos elementos constituintes do projeto arquitetônico, com suas respectivas sequências executivas e especificações.

2.0 ARQUITETURA

2.1 CONSIDERAÇÕES GERAIS

Trata-se do projeto de serviços de manutenção predial da U.I AGUSTINHO RIBEIRO DE AGUIAR, em Chapadinha - MA. A referida edificação apresenta área total construída de 1.085,11 m². Todos os materiais a serem utilizados na obra devem ser de qualidade e satisfazer rigorosamente todas as especificações contidas neste memorial e respectivos projetos.

2.2 SISTEMAS CONSTRUTIVOS

A reforma segue o sistema construtivo de demolições e remoções, revisão em cobertura e calha, recuperação de revestimento, recuperação de forro, instalações sanitárias, instalações elétricas, pintura látex acrílico nas paredes internas e externas, instalação de lona em fachada e limpeza final da obra. Todos os serviços serão executados segundo as normas técnicas e especificações.

Os projetos, a execução e a fiscalização da obra deverão possuir registro no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), assim como nos demais órgãos necessários à legalização da obra.

3.1 DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES

Será realizado a demolição de reboco comprometido por intempéries.

4.0 COBERTURA

Será realizado revisão em cobertura cerâmica capa canal, troca de telhas e revisão com troca de calha de chapa de alumínio.



5.0 PAVIMENTAÇÃO

Serão realizados recuperação de contrapiso em argamassa, traço 1:4, com reposição de revestimento cerâmico em área em questão. Tais serviços deverão ser executado por um profissional da área.

7.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

7.3 PONTOS DE TOMADA E ILUMINAÇÃO

Luminárias tipo plafon de sobrepor com lâmpada fluorescente, fornecimento e instalação.

Independente do aspecto estético desejado serão observadas as seguintes recomendações:

Todo aparelho deve apresentar marcado em local visível as seguintes informações:

Nome do fabricante ou marca registrada

Tensão de alimentação

Potências máximas dos dispositivos que nele podem ser instalados (lâmpadas, reatores, etc.)

As lâmpadas LED obedecerão aos seguintes requisitos gerais:

- Os bulbos serão isentos de impurezas, manchas ou defeito que prejudiquem seu desempenho.

Tensão nominal (V) As lâmpadas apresentarão, as seguintes marcações legíveis no bulbo ou na base;

Potência nominal (W)

Nome do fabricante ou marca registrada

Todos os materiais empregados deverão atender as normas da ABNT.

Será realizado a reposição de luminárias do tipo plafon/plafonier com reposição de lâmpadas de LED.

9.0 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

Será executado revisão de pontos de esgoto em banheiros da edificação, com reposição de alguns insumos responsáveis pelo sistema de esgoto sanitário.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

10.0 REVESTIMENTO

Será realizado chapisco e reboco em área onde o revestimento de paredes está comprometido.

10.0 PINTURA INTERNA E EXTERNA

Nas paredes internas receberão fundo selador acrílico, , para aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica, duas demãos, e aplicação de textura acrílica na fachada, conforme especificações contidas no orçamento

10.1 PINTURA DE ESQUADRIAS

As esquadrias de madeira receberão uma pintura em esmalte sintético acetinado, sobre fundo nivelador branco, conforme especificações contidas no projeto.

Esquadrias metálicas receberão pintura com tinta acrílica, aplicado com rolo ou pincel em superfícies metálicas, conforme especificações contidas no projeto.

12.0 SERVIÇOS FINAIS

Será realizada a limpeza geral da obra em 1.085,11m² de área construída.





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

ORÇAMENTO E CRONOGRAMA
FÍSICO - FINANCEIRO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.I AGUSTINHO NERIÑO DE AQUÍAN	DATA: 03/08/2022		BOM: 1.20.92%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.I AGUSTINHO NERIÑO DE AQUÍAN	FONTE	VERBA	VERBA	RFB	RFP
LOCAL:	RUA ALZIRA MENESES, S/N, BAIRRO: NOVO CASTELO, SHAPADINHA - MA	ORÇ	ORÇ	111,81%	90,99%	04/2022
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SHAPADINHA - MA.	SEI	SEI - São Luís	110,00%	00,00%	04/2022
UNIDADES:	1088-11M²	SEINFRA	SEI 1 COM DESONERAÇÃO	53,55%	47,76%	06/2019
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 79,34	SIINAPI	SEI03 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	93,87%	47,81%	04/2019
				0,00%	0,00%	

LEVANTAMENTO DE SERVIÇOS EXECUTADOS

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	PREÇO UNITÁRIO C/ DESCONTO (5%)	PREÇO TOTAL C/ DESCONTO (5%)
1		DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES					R\$ 304,40		R\$ 289,18
1.1	S00017	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	ORSE	m2	40,00	7,61	304,40	R\$ 7,23	289,18
2		COBERTURA					R\$ 19.826,34		R\$ 18.835,01
2.1	S12625	RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR	ORSE	m2	1.083,54	9,46	10.250,29	R\$ 8,99	R\$ 9.737,77
2.2	S09078	RECUPERAÇÃO DE CALHA EM CHAPA DE ALUMINIO, DESENVOLVIMENTO 80 CM	ORSE	m	53,50	114,69	6.135,92	R\$ 108,96	R\$ 5.829,12
2.3	101979	RECUPERAÇÃO DE CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	SINAPI	M	67,19	51,20	3.440,13	R\$ 48,64	R\$ 3.268,19
3		PAVIMENTAÇÃO					R\$ 3.249,75		R\$ 3.087,26
3.1	87692	RECUPERAÇÃO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	35,00	37,83	1.324,05	R\$ 35,94	1.257,85
3.2	87250	REPOSIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA, EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_08/2014	SINAPI	M2	35,00	55,02	1.925,70	R\$ 52,27	R\$ 1.829,42
4		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 3.411,49		R\$ 3.240,92
4.1		PONTOS DE TOMADA E ILUMINAÇÃO							
4.1.1	00038773	REPOSIÇÃO DE LUMINARIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLASTICO COM BASE E27, POTENCIA MAXIMA 60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	SINAPI	UN	5,00	9,86	49,25	R\$ 9,36	46,79
4.1.2	COMP-456789	REPOSIÇÃO DE LÂMPADA LED DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	79,00	42,56	3.362,24	R\$ 40,43	3.194,13
5		INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					R\$ 610,52		R\$ 579,99
5.1	S01680	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 1	ORSE	un	16,00	36,56	586,96	R\$ 33,78	R\$ 540,51
5.2	00011743	REPOSIÇÃO DE RALO SIFONADO REDONDO CONICO, PVC, 100 X 40 MM, COM GRELHA REDONDA BRANCA	SINAPI	UN	4,00	10,39	41,56	R\$ 9,87	R\$ 39,48
6		REVESTIMENTO					R\$ 1.388,80		R\$ 1.319,36
6.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	SINAPI	M2	40,00	6,04	241,60	R\$ 5,74	R\$ 229,52
6.2	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	40,00	28,88	1.147,20	R\$ 27,25	R\$ 1.089,84
7		PINTURA					R\$ 18.224,30		R\$ 17.313,09
7.1		PINTURA INTERNA							
7.1.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	1.075,18	2,28	2.451,41	R\$ 2,17	R\$ 2.328,84
7.1.2	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	SINAPI	M2	1.075,18	14,87	15.772,89	R\$ 13,94	R\$ 14.984,25
		PINTURA EXTERNA					R\$ 13.455,75		R\$ 12.782,97
7.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	639,19	2,28	1.457,35	R\$ 2,17	1.384,49
7.2.2	S04844	APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE TEXTURA RÚSTICA	ORSE	m2	252,76	16,82	4.251,42	R\$ 15,98	4.038,85
7.2.3	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	639,19	12,12	7.746,98	R\$ 11,51	7.359,63
3.4		PINTURA DE ESQUADRIAS					R\$ 4.097,64		R\$ 3.892,77
7.3.1	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUIDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	SINAPI	M2	97,02	17,62	1.709,49	R\$ 16,74	R\$ 1.624,02
7.3.2	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTADA SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	97,02	12,19	1.182,67	R\$ 11,58	R\$ 1.123,54
7.3.3	100754	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	61,13	19,72	1.205,48	R\$ 16,73	R\$ 1.145,21
8		SERVIÇOS FINAIS					R\$ 1.421,49		R\$ 1.350,42
8.1	99803	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SINAPI	M2	1.085,11	1,31	1.421,49	R\$ 1,24	R\$ 1.350,42
ASSINATURA/CARIMBO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO:					VALOR DO ORÇAMENTO S/ DESCONTO:		65.990,48	VALOR DO ORÇAMENTO C/ DESCONTO	62.690,97



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

PLANTAS E ANEXOS

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Relatório fotográfico da vistoria de serviços executados, realizado "in loco" na U.I AGUSTINHO RIBEIRO DE AGUIAR, localizada na Rua Alzira Meneses, S/N, Novo Castelo, Chapadinha – MA.



Imagem 01 – Aplicação de selador e pintura com textura, padrão PMC na fachada principal da escola



Imagem 02 – Aplicação de pintura interna geral



Imagem 03 – Reposição de lâmpadas e plafon/plafonier

Bernardo Franklin da Silva
Engenheiro Civil
CREA-MA 111888507-4



VALER CONSTRUÇÕES E PROJETOS

FAMILIA DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS

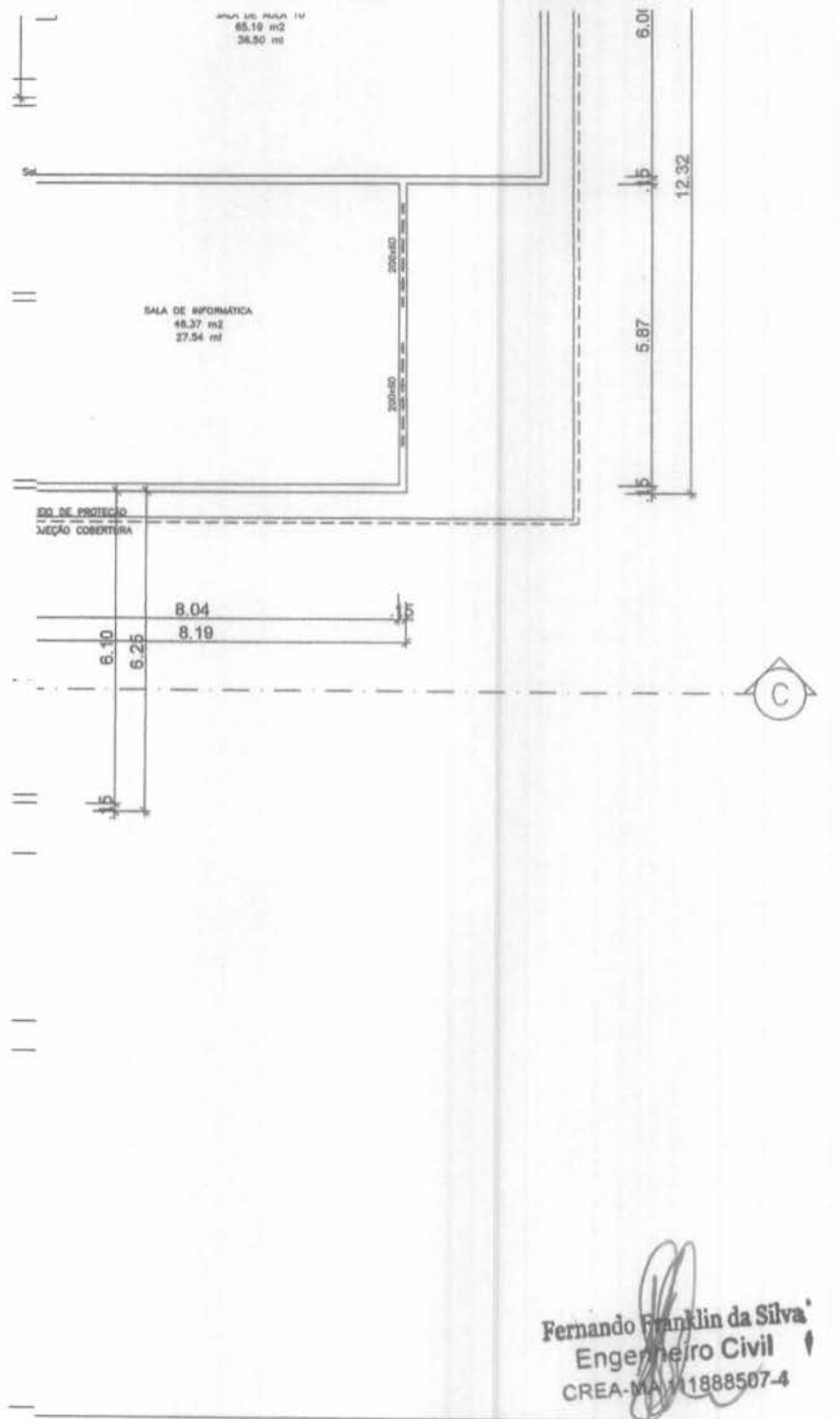
OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.I. AQUEDUTO	DATA:	01/01/2022	ITEM:	28.50%	REP:	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.I. AQUEDUTO	PREÇO:	2022/02	ITEM:	111.01%	REP:	03/2022
LOCAL:	VIA ALFREI MENDES, S/N, BAIRRO: NOVO CASTELO, CHAPADINHA - MA.	ORÇ:	000000 - 0000 0000	ITEM:	110.00%	REP:	03/2022
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA.	RECEITA:	000000 - 0000 0000	ITEM:	99.99%	REP:	03/2022
UNIDADES:	1000 11M	ORÇ:	000000 - 0000 0000	ITEM:	99.99%	REP:	03/2022
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 70.34	ORÇ:	000000 - 0000 0000	ITEM:	99.99%	REP:	03/2022

LEVANTAMENTO DE SERVIÇOS EXECUTADOS

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNO	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	PREÇO UNITÁRIO C/ DESCONTO (5%)	PREÇO TOTAL C/ DESCONTO (5%)
1		DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES					R\$ 384,40		R\$ 289,18
1.1	S00017	DEMOLUÇÃO DE REBOCO	ORSE	m2	40,00	7,61	304,40	R\$ 7,23	289,18
2		COBERTURA					R\$ 18.826,34		R\$ 18.835,01
2.1	S12625	RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR	ORSE	m2	1.063,54	9,46	10.250,29	R\$ 8,99	R\$ 9.737,77
2.2	S09078	RECUPERAÇÃO DE CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO, DESENVOLVIMENTO 80 CM	ORSE	m	53,50	114,69	6.135,92	R\$ 106,96	R\$ 5.629,12
2.3	101970	RECUPERAÇÃO DE CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF. 11/2020	SINAPI	M	67,19	81,20	3.440,13	R\$ 48,64	R\$ 3.268,12
3		PAVIMENTAÇÃO					R\$ 3.249,78		R\$ 3.067,26
3.1	87692	RECUPERAÇÃO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADEIRADO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 5CM. AF. 07/2021	SINAPI	M2	35,00	37,83	1.324,05	R\$ 35,94	1.257,85
3.2	87250	REPOSIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF. 06/2014	SINAPI	M2	35,00	55,02	1.925,70	R\$ 52,27	R\$ 1.829,42
4		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 3.411,49		R\$ 3.240,92
4.1		PONTOS DE TOMADA E ILUMINAÇÃO							
4.1.1	00038773	REPOSIÇÃO DE LUMINÁRIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLÁSTICO COM BASE E27, POTÊNCIA MÁXIMA 60 W (NÃO INCLUI LÂMPADA)	SINAPI	UN	5,00	9,85	49,25	R\$ 9,36	46,79
4.1.2	COMP. 456789	REPOSIÇÃO DE LÂMPADA LED DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	79,00	42,56	3.362,24	R\$ 40,43	3.194,13
5		INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					R\$ 810,52		R\$ 579,89
5.1	S01680	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 1	ORSE	un	16,00	35,56	569,96	R\$ 33,78	R\$ 540,51
5.2	00011743	REPOSIÇÃO DE RALO SIFONADO REDONDO CONICO, PVC, 100 X 40 MM, COM GRELHA REDONDA BRANCA	SINAPI	UN	4,00	10,39	41,56	R\$ 9,87	R\$ 39,48
6		REVESTIMENTO					R\$ 1.388,89		R\$ 1.319,36
6.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 05/2014	SINAPI	M2	40,00	6,04	241,60	R\$ 5,74	R\$ 229,52
6.2	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF. 06/2014	SINAPI	M2	40,00	28,88	1.147,20	R\$ 27,25	R\$ 1.089,94
7		PINTURA					R\$ 18.224,39		R\$ 17.313,09
7.1		PINTURA INTERNA							
7.1.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS. AF. 06/2014	SINAPI	M2	1.075,16	2,28	2.451,41	R\$ 2,17	R\$ 2.328,84
7.1.2	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF. 06/2014	SINAPI	M2	1.075,16	14,67	15.772,89	R\$ 13,94	R\$ 14.984,25
		PINTURA EXTERNA					R\$ 13.485,78		R\$ 12.782,97
7.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS. AF. 06/2014	SINAPI	M2	639,19	2,28	1.457,35	R\$ 2,17	1.384,49
7.2.2	S04844	APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE TEXTURA RÚSTICA	ORSE	m2	252,70	16,82	4.251,42	R\$ 16,98	4.036,85
7.2.3	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 08/2014	SINAPI	M2	839,19	12,12	7.740,98	R\$ 11,51	7.359,03
3.4		PINTURA DE ESQUADRIAS					R\$ 4.897,84		R\$ 3.892,77
7.3.1	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUIDICO BRANCO EM MADEIRA. AF. 01/2021	SINAPI	M2	97,02	17,62	1.709,49	R\$ 16,74	R\$ 1.624,02
7.3.2	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF. 01/2021	SINAPI	M2	97,02	12,19	1.182,57	R\$ 11,58	R\$ 1.123,54
7.3.3	100754	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF. 01/2020	SINAPI	M2	61,13	19,72	1.205,48	R\$ 18,73	R\$ 1.145,21
5		SERVIÇOS FINAIS					R\$ 1.421,49		R\$ 1.350,42
8.1	99803	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SINAPI	M2	1.085,11	1,31	1.421,49	R\$ 1,24	R\$ 1.350,42
		ASSINATURA/CARIMBO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO:							
						VALOR DO ORÇAMENTO S/ DESCONTO:	85.990,48	VALOR DO ORÇAMENTO C/ DESCONTO	62.690,97
						VALOR DO BDI:	19.018,46	VALOR DO BDI	18.067,54
						VALOR TOTAL:	85.008,94	VALOR TOTAL	80.758,51

Gabriel dos Santos Rocha
Engenheiro Civil
CREA - MA n.º 111346455-9

WALTER ALVES DA S. EIRELI-ME
Walter Alves da Silva
Sócio Administrador



SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA
E URBANISMO



PREFEITURA MUNICIPAL
CHAPADINHA
Compromisso e Desenvolvimento

PROJETO: PLANTA BAIXA

FOLHA:

01
02

TIPO: ARQUITETURA

FASE:

LOCAL:

RUA ALZIRA MENESES, S/N, NOVO CASTELO

DATA:

01/02/2022

PROPRIETÁRIO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA

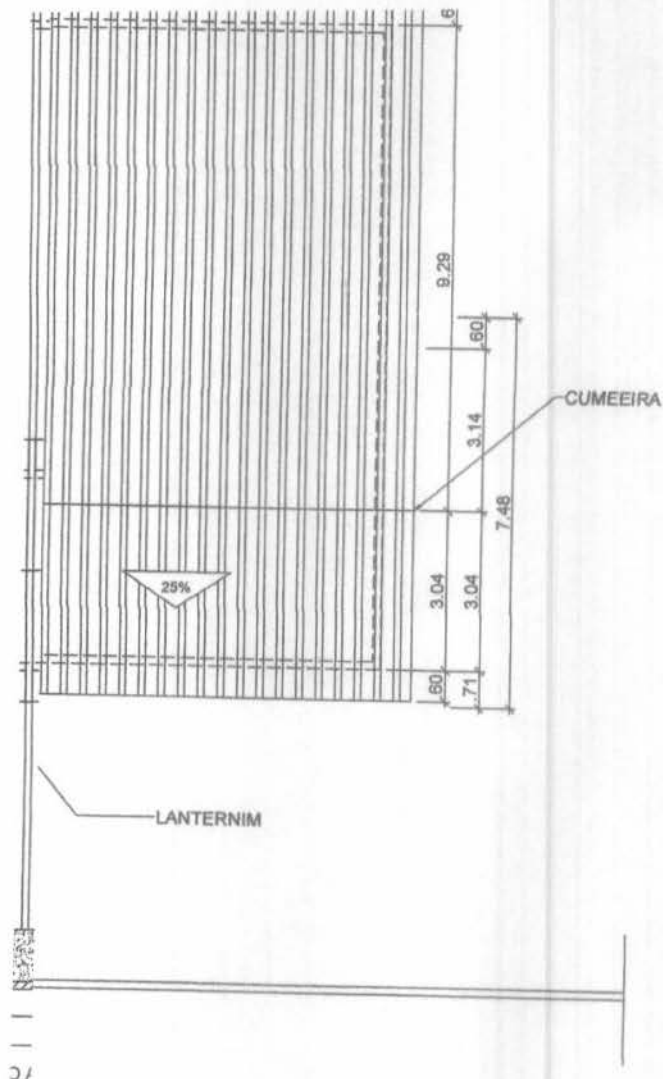
CONTEÚDO: PLANTA DE SITUAÇÃO

ESC.:

INDICADA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

FERNANDO FRANKLIN DA SILVA
ENG. CIVIL CREA-MA 111888507-4



Fernando Franklin da Silva
Engenheiro Civil
CREA-MA 11888507-4

SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA
E URBANISMO



PREFEITURA MUNICIPAL
CHAPADINHA
Compromisso e Desenvolvimento

PROJETO: PLANTA DE COBERTURA

FOLHA:

02 / 02

TIPO: ARQUITETURA

FASE:

LOCAL:

RUA ALZIRA MENESES, S/N, NOVO CASTELO

DATA:

01/02/2022

PROPRIETÁRIO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA

CONTEÚDO:

PLANTA DE SITUAÇÃO

ESC.:

INDICADA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

FERNANDO FRANKLIN DA SILVA

ENG. CIVIL CREA-MA 111888507-4